



Број:

Sarajevo, 24.04.2026. godine

**PREDSTAVNIČKI DOM PARLAMENTARNE SKUPŠTINE
BOSNE I HERCEGOVINE**

n/r predsjedavajućeg g. Darko Babalj

BOSNA I HERCEGOVINA PARLAMENTARNA SKUPŠTINA BOSNE I HERCEGOVINE SARAJEVO		
PRIMLJENO: 24-04-2026		
Organizaciona jedinica	Klasifikaciona oznaka	Redni broj
01	50-1	1135/26

PRAVOBRANILAŠTVO BOSNE I HERCEGOVINE

n/r Pravobraniteljice BiH Almina Pilav

Predmet: Inicijativa Pravobranilaštvu Bosne i Hercegovine za zaštitu državne imovine koja je pod zabranom raspolaganja;

Na osnovu čl. 166. i 170. Poslovnika Predstavničkog doma Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", br 79/14, 81/15, 97/15, 78/19, 26/20, 53/22, 59/23, 87/23, 50/24, 73/24, 56/25 i 7/26) podnosim:

Inicijativa za zaštitu državne imovine koja je pod zabranom raspolaganja;

Образложење:

U Gradu Mostaru je u toku mjeseca aprila 2026. godine došlo do protivpravnog djelovanja Službe za katastar Grada Mostara, na način da je na nekretninama koje predstavljaju državnu imovinu Bosne i Hercegovine došlo do promjene posjednika u korist JP Elektroprivreda HZ HB.

Protivpravna promjena posjeda u korist JP Elektroprivreda HZ HB izvršena je na nekretninama upisanim u:

KO Vrapčići, Posjedovni list broj 642;

KO Željuša, Posjedovni list broj 275;

KO Potoci, Posjedovni list broj 910;

KO Raštani, Posjedovni list broj 393;

KO Vojno, Posjedovni list broj 150.

Dio nekretnina za koju je izvršena promjena u katastarskom operatu Grada Mostara predstavljaju javno vodno dobro u smislu člana 7. i 9. Zakona o vodama („Službene novine FBiH“ br. 70/06). U Odluci broj U-9/19 Ustavni sud Bosne i Hercegovine cijenio je ustavnost odredbi Zakona o unutrašnjoj plovidbi RS. U obrazloženju citirane odluke u tački 40. zaključeno je da ...”se vode kao javna dobra smatraju državnom imovinom”. Nadalje, Sud je zaključio da se “pod unutrašnjim vodama, odnosno vodenim prostorima, iz navedenih članova predmetnog zakona smatraju vode kao javna dobra, za koje je Ustavni sud ranije zauzeo stav da ulaze u okvir državne imovine (riječna voda i riječna korita, jezera, tekuća voda, kako je to navedeno u tačkama 62. i 82. u Odluci broj U 1/11). Iako je kroz praksu Ustavnog suda Bosne i Hercegovine nedvosmisleno ukazano da su vode kao javna dobra državna imovina Bosne i Hercegovine, važno je naglasiti da se uz pojam vode vezuje i javno vodnog dobra. U Federaciji BiH najvažniji zakon koji se odnosi na vode i vodno dobro je Zakon o vodama (“Službene novine BiH” br.70/06), ali ga u nekim elementima (npr. status općeg dobra i dobra od općeg interesa) dopunjuju opće odredbe Zakona o stvarnim pravima. Zakon o vodama propisuje da su vode opće dobro i kao takve su pod posebnom zaštitom. Sva zemljišta koja su u neposredno vezana za tekuće i druge površinske vode, vodotoke, jezera, akumulacije i retenzije smatraju se javnim vodnim dobrom, pravni institut za koji postoji zakonom definisan režim prometa i korištenja. Javnim vodnim dobrom se smatraju zemljišne čestice upisane u zemljišnim knjigama kao javno dobro i kao takve su državno vlasništvo. Prema tome, rijeka Neretva i zemljišne čestice uz rijeku Neretvu kao javna dobra su državna imovina koja je pod zabranom raspolaganja.

Također, dio nekretnina za koje je izvršena promjena posjednika u korist JP Elektroprivrede HZ HB predstavlja državno poljoprivredno zemljište, šume i šumsko zemljište za koje je Ustavni sud Bosne i Hercegovine u svojim odlukama u predmetima br. U-1/11, U-8/19 i U-4/21 utvrdio da se radi o državnoj imovini Bosne i Hercegovine.

Pri donošenju akta o upisu posjednika JP Elektroprivrede HZ HB nije se vodilo računa o tome da se moraju obavijestiti nadležni organi Bosne i Hercegovine kao stvarnog vlasnika, te da se time neovlašteno ulazi u promjenu upisanih prava, i to na način da jednostrano ukidaju prava državi kao titularu i u potpunosti dodjeljuje prava drugom titularu. Sve ovo izvršeno je u postupku u kojem Služba za katastar nema zakonskog osnova prema članu 60. stav (2) Zakona o premjeru i katastru zemljišta ("Službeni list SR BiH", br. 14/78, 12/87 i 26/90, "Službeni list RBiH", br. 4/93 - dr. Uredba i "Službene novine FBiH", br. 61022), **jer nije postojala bilo kakva pravosnažna odluka suda ili drugog nadležnog organa, niti ugovor ovjeren kod suda.**

Ovlaštenja za navedene radnje apsolutno ne daju ni odredbe Zakona o premjeru i katastru zemljišta, Zakona o zemljišnim knjigama, kao što ne daje ni podneseni zahtjev JP Elektroprivrede HZ HB i prijavni list Službe za katastar Grada Mostara. Navedenim radnjama povrijeđeno je pravo na Bosne i Hercegovinu imovinu obzirom na to da je umjesto ažuriranja upisa prava države izvršen upis posjednika JP Elektroprivreda HZ HB.

Zakon o privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH", br. 18/05, 29/06, 85/06, 41/07, 74/07, 99/07, 58/08 i 22/22) je lex

specialis zakon vezano za pitanje raspolaganja državnom imovinom, koja je kao takva definisana tim zakonom, sve dok se pitanje statusa i upravljanja tom imovinom ne riješi na državnom nivou ili dok Visoki predstavnik ne odluči drugačije. Također, ovaj Zakon je lex specialis i u odnosu na Zakon o zemljišnim knjigama i Zakon o premjeru i katastru zemljišta.

Obzirom da Služba za katastar Grada Mostara pri donošenju akta o prenosu posjeda na JP Elektroprivreda HZ HB nije uopće obavijestila vlasnika – Bosnu i Hercegovinu, niti je razmotreno pitanje da li se u konkretnom slučaju radi o državnoj imovini u smislu odredbi Zakona o privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom Bosne i Hercegovine koja je obuhvaćena zabranom raspolaganja, nesporno je došlo je ugrožavanja imovinskih prava Bosne i Hercegovine jer nije postojao osnov za upis podnosioca zahtjeva u konkretnom slučaju.¹

Treba podsjetiti da je i Ustavni sud Bosne i Hercegovine u svojoj praksi u kontekstu promjene podataka u katastarskim operatima u RS zaključivao da se upis prava vlasništva, kao **i promjena upisa u katastarskom operatu provode, između ostalog, prema odluci nadležnog organa kao pravnom osnovu, odnosno dokumentu kojim se to pravo dokazuje.**²

Protivpravnom promjenom posjeda u korist JP Elektroprivrede HZ HB može se dovesti i do eventualne zloupotrebe, odnosno pokušaja JP Elektroprivrede HZ HB da na sebe uknjiži imovinu koja je pod zabranom raspolaganja, zasnivajući to pravo na Zakonu o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", br. 66/13, 100/13 i 32/19 - odluka US). Ustavni sud Bosne i Hercegovine je u postupku apstraktne ocjeni ustavnosti cijenio je Zakon o unutrašnjoj plovidbi RS i Zakon o poljoprivrednom zemljištu RS kojima je Republika Srpska predmetna javna dobra proglašavala vlasništvom i posjedom RS. Navedene zakone je Ustavni sud ocijenio neustavnim, odnosno utvrdio je da su osporene odredbe suprotne članu I/1, članu III/3.b) i članu IV/4.e) Ustava Bosne i Hercegovine jer se radi o isključivoj nadležnosti Bosne i Hercegovine u reguliranju pitanja državne imovine.

Članom 2. Zakona o privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH", br. 18/05, 29/06, 85/06, 41/07, 74/07, 99/07, 58/08 i 22/22) jasno je propisano da bez obzira na odredbe bilo kojeg drugog zakona ili propisa, državnom imovinom može raspolagati **isključivo država Bosna i Hercegovina**, kao njen titular, u skladu s odredbama ovog zakona. Svaka **odluka, akt, ugovor ili bilo koji drugi pravni instrument** kojim se raspolaže imovinom iz člana 1. ovog Zakona suprotno odredbama ovog zakona, ništav je. Akt o prenosu posjeda na predmetnim nekretninama u Gradu Mostaru u korist JP Elektroprivreda HZ HB se nesporno se treba smatrati aktom odnosno pravnim instrumentom kojim se suprotno Zakonu privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom Bosne i Hercegovine i odlukama Ustavnog suda Bosne i Hercegovine raspolaže državnom imovinom.

¹ Vidjeti Odluku Ustavnog suda BIH u predmetu br. AP-4373/19, tačka 34., dostupna na web stranici Ustavnog suda BIH na linku: <https://www.ustavnisud.ba/uploads/odluke/AP-4373-19-1289880.pdf>; pristupljeno: 22.04.2026.

² Vidjeti Odluku Ustavnog suda BIH u predmetu br. AP-139/20, tačke 47. i 48. dostupna na web stranici Ustavnog suda BIH na linku: <https://www.ustavnisud.ba/uploads/odluke/AP-139-20-1302433.pdf>

Aktom Službe za katastra Grada Mostara regulišu se pitanja koja su neposredno povezana s pravom vlasništva, koje vlasniku daje ovlaštenja da slobodno i po svojoj volji stvar posjeduje, koristi i da njom raspolaže, te da svakog od tog prava isključi u granicama određenim zakonom. Navedeni stav u vezi vršenja vlasničkih ovlaštenja i u odnosu na posjed izvodi se iz Odluke Ustavnog suda Bosne i Hercegovine br. U-3/24, tačka 34.³

Cijeneći da je povrijeđeno prava na imovinu iz člana II/3.k) Ustava Bosne i Hercegovine, kao i obavezu Pravobranilaštva Bosne i Hercegovine iz čl. 13. stav (2) Zakona o pravobranilaštvu Bosne i Hercegovine (Sl. glasnik BiH", br. 8/02, 10/02 - ispr, 44/04, 102/09 i 47/14), **pozivam Vas da se uključite u ovaj postupak i zašтите državnu imovinu Bosne i Hercegovine.**

S poštovanjem,

Zastupnik

Šerif Špago s.r.

Prilog:

- Posjedovni list broj 642
- Posjedovni list broj 275
- Posjedovni list broj 910
- Posjedovni list broj 393
- Posjedovni list broj 150
- Rješenje Službe za katastar Grada Mostara broj: 07-32-935/26-2 od 13.04.2026.
- Rješenje Službe za katastar Grada Mostara broj: 07-32-934/26-2 od 13.04.2026.

³ Odluka Ustavnog suda BIH u predmetu U-3/24 dostupna je na web stranici Ustavnog suda BIH, putem linka: https://www.ustavnisud.ba/uploads/odluke/_bs/U-3-24-1434804.pdf; pristupljeno: 22.04.2026.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko neretvanska županija/kanton
Grad Mostar
Odjel za urbanizam i građenje
Služba za katastar

Broj:

Datum: 14.04.2026

Samo za internu upotrebu!
POSJEDOVNI LIST BROJ 642

Katastarska općina: VRAPČIĆI

Kat.broj	Nositelj prava	Adresa	Udio	Pravo		
* 8608	HIDROELEKTRANE NA NERETVI	MOSTAR ŠANTIĆA 106A	1/1	Posjednik		
Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
52	3-7	LUKA	287	Oranica/Njiva 5. klase	DS	287
56	3-5	LUKA	471	Pašnjak 4. klase	DS	471
77	3-13	LUKA	295	Šuma 5. klase	DS	206
				Pašnjak 4. klase	DS	89
78	3-13	LUKA	209	Oranica/Njiva 5. klase	DS	209
87	4-7	LUKA	301	Šuma 5. klase	DS	301
89	5-7	LUKA	2058	Oranica/Njiva 4. klase	DS	2058
101	4-7	LUKA	5464	Oranica/Njiva 7. klase	VFIPL	2737
				Oranica/Njiva 8. klase	VFIPL	1622
				Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	1105
117	5-10	TINJAK	531	Garaža	DS	531
174/1	5-8	POSINOVAC	1120	Pašnjak 3. klase	DS	1120
174/2	5-8	POSINOVAC	180	Prilazni put	DS	180
174/4	5-8	POSINOVAC	186	Gradilište	DS	186
192	5-10	POLJE	399	Šuma 6. klase	DS	399
193	5-10	POLJE	302	Šuma 5. klase	DS	302
194	5-10	POLJE	2941	Pašnjak 4. klase	DS	2761
				Krš, kamenjar	DS	180
218	8-12	LUČICA	2840	Gradilište	DS	2840
251	12-30	JEZERO	21824	Šuma 6. klase	DS	21748
				Vodprivredni objekat	DS	76
330	12-30	BRIJEG-JEZERO	34080	Jezero	DS	34080
425	12-30	JEZERO	50689	Jezero	DS	50689
435	12-30	JEZERO	33500	Jezero	DS	33500
1059	11-28	ŠIROKO POLJE	100169	Jezero	DS	100169
1063/2	12-28	ŠIROKO POLJE	562	Gradilište	DS	562
1063/5	12-28	ŠIROKO POLJE	886	Gradilište	DS	886
1063/6	12-28	ŠIROKO POLJE	511	Gradilište	DS	511
1063/7	12-28	ŠIROKO POLJE	560	Gradilište	DS	560
1063/9	12-28	ŠIROKO POLJE	563	Gradilište	DS	563
1063/10	12-28	ŠIROKO POLJE	553	Gradilište	DS	553
1063/11	12-28	ŠIROKO POLJE	548	Gradilište	DS	548
1063/13	12-28	ŠIROKO POLJE	553	Gradilište	DS	553
1063/14	12-28	ŠIROKO POLJE	8375	Gradilište	DS	8375
1063/15	12-28	ŠIROKO POLJE	2389	Gradilište	DS	2389

UKUPNO:

273346

* Zapis u promjeni!

NAČELNICA

M.P. _____

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko neretvanska županija/kanton
Grad Mostar
Odjel za urbanizam i građenje
Služba za katastar

Broj:
Datum: 14.04.2026

Samo za internu upotrebu!
POSJEDOVNI LIST BROJ 275

Katastarska općina: ŽELJUŠA

Kat.broj	Nositelj prava	Adresa	Udio	Pravo
* 8607	HIDROELEKTRANE NA NERETVI	JABLANICA	1/1	Posjednik

Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
1423	5-0	EKSPR.POJAS AC	41652	Pašnjak 4. klase	DS	41652
UKUPNO:						41652

* Zapis u promjeni!

NAČELNICA

M.P. _____

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko neretvanska županija/kanton
Grad Mostar
Odjel za urbanizam i građenje
Služba za katastar

Broj:
Datum: 14.04.2026

Samo za internu upotrebu!
POSJEDOVNI LIST BROJ 910

Katastarska općina: POTOCI

Kat.broj	Nositelj prava	Adresa	Udio	Pravo
*8607	HIDROELEKTRANE NA NERETVI	JABLANICA	1/1	Posjednik

Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
2365	18-0	LIVČINA	230	Livada 4. klase	DS	230
2370	18-0	LIVČINA	24869	Rijeka	DS	24869
UKUPNO:						25099

* Zapis u promjeni!

NAČELNICA

M.P. _____

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko neretvanska županija/kanton
 Grad Mostar
 Odjel za urbanizam i građenje
 Služba za katastar

Broj:

Datum: 14.04.2026

Samo za internu upotrebu!
POSJEDOVNI LIST BROJ 393

Katastarska općina: RAŠTANI

Kat.broj	Nositelj prava	Adresa	Udio	Pravo		
* 8608	HIDROELEKTRANE NA NERETVI	MOSTAR ŠANTIĆA 106A	1/1	Posjednik		
Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
2	2-0	PELINE	2346	Pašnjak 3. klase	VFIPL	2346
3	2-0	PELINE	548	Voćnjak 4. klase	VFIPL	548
4	2-0	PELINE	308	Voćnjak 4. klase	VFIPL	308
7	2-0	GORNJE PELINE	1032	Voćnjak 3. klase	VFIPL	1032
8	2-0	GORNJE PELINE	347	Kuća i zgrada	VFIPL	85
				Dvorište	VFIPL	262
9	2-0	PRGUŠA	606	Voćnjak 3. klase	VFIPL	606
10	2-0	PRGUŠA	363	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	363
11	2-0	STARI VINOGRAD	246	Vinograd 3. klase	VFIPL	246
12	2-0	STARI VINOGRAD	277	Voćnjak 3. klase	VFIPL	277
13	2-0	KOŠČILICA	481	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	481
14	2-0	KOŠČILICA	246	Kuća i zgrada	VFIPL	57
				Dvorište	VFIPL	189
15	2-28	KOŠČILICA	381	Kuća i zgrada (1)	VFIPL	58
				Dvorište	VFIPL	323
16	2-0	KOŠČILICA	475	Kuća i zgrada	VFIPL	133
				Dvorište	VFIPL	342
17	2-0	KOŠČILICA	564	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	564
20	2-0	PELINA	387	Kuća i zgrada	VFIPL	71
				Dvorište	VFIPL	316
21	2-0	PELINA	405	Voćnjak 4. klase	VFIPL	405
22	2-0	PELINA	298	Pašnjak 5. klase	VFIPL	298
23	2-0	MALI VINOGRAD	56	Prilazni put	VFIPL	56
24	2-0	MALI VINOGRAD	372	Kuća i zgrada	VFIPL	96
				Dvorište	VFIPL	276
25	2-0	MALI VINOGRAD	344	Pašnjak 5. klase	VFIPL	344
26	2-0	MALI VINOGRAD	366	Voćnjak 3. klase	VFIPL	366
27	2-0	MALI VINOGRAD	108	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	108
28	2-0	MALI VINOGRAD	11	Prilazni put	VFIPL	11
29	2-0	DRAGA	92	Kanal	VFIPL	92
30	2-0	DRAGA	314	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	314
31	2-0	DRAGA	243	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	243
32	2-0	PELINE	275	Kuća i zgrada	VFIPL	56
				Dvorište	VFIPL	219
33	2-0	VINOGRAD	849	Voćnjak 3. klase	VFIPL	849

Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
34	2-0	VINOGRAD	487	Kuća i zgrada	VFIPL	73
				Dvorište	VFIPL	414
35	2-0	VINOGRAD	527	Oranica/Njiva 4. klase	VFIPL	527
36	2-0	VINOGRAD	497	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	497
37	2-0	PUT	164	Prilazni put	VFIPL	164
39	2-0	VINOGRAD	441	Vinograd 5. klase	VFIPL	441
40	2-0	NJIVA KRIVODOL	421	Vinograd 5. klase	VFIPL	307
				Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	114
41	2-0	GORNJI VINOGRAD	389	Vinograd 5. klase	VFIPL	389
42	2-0	GORNJI VINOGRAD	513	Vinograd 5. klase	VFIPL	292
				Vinograd 3. klase	VFIPL	221
43	2-0	PELINE	3856	Vinograd 3. klase	VFIPL	2103
				Vinograd 2. klase	VFIPL	1753
44	2-0	PELINE	1658	Šuma 5. klase	VFIPL	1658
45	2-0	KRZMANUŠA	434	Šuma 6. klase	VFIPL	434
46	2-0	KRZMANUŠA	301	Oranica/Njiva 4. klase	VFIPL	301
47	2-0	KRZMANUŠA	652	Oranica/Njiva 3. klase	VFIPL	652
48	2-0	CIGINOVAC	552	Kuća i zgrada	VFIPL	87
				Dvorište	VFIPL	465
49	2-0	CIGINOVAC	1044	Voćnjak 3. klase	VFIPL	1044
50	2-0	PELINE	82	Prilazni put	VFIPL	82
51	2-0	PELINE	1034	Voćnjak 3. klase	VFIPL	1034
52	2-0	PELINE	293	Pašnjak 5. klase	VFIPL	293
53	1-0	PARICA	603	Kuća i zgrada	VFIPL	72
				Dvorište	VFIPL	500
				Voćnjak 3. klase	VFIPL	31
54	2-0	PARICA	782	Voćnjak 3. klase	VFIPL	782
55	2-0	PARICA	499	Vinograd 3. klase	VFIPL	499
56	1-0	PELINE	567	Vinograd 3. klase	VFIPL	567
57	1-0	PELINE	186	Šuma 6. klase	VFIPL	186
58	1-0	PELINE	415	Oranica/Njiva 7. klase	VFIPL	346
				Šuma 6. klase	VFIPL	69
60	4-0	PELINE	189	Vinograd 3. klase	VFIPL	189
61	1-0	PELINE	162	Vinograd 3. klase	VFIPL	162
62	1-0	PELINE	275	Šuma 6. klase	VFIPL	147
				Vinograd 3. klase	VFIPL	128
63	4-0	PELINE	345	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	271
				Šuma 6. klase	VFIPL	74
64	4-0	PELINE	381	Šuma 5. klase	VFIPL	381
65	4-0	PELINE	807	Vinograd 3. klase	VFIPL	807
66	4-0	PELINE	397	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	397
67	4-0	PELINE	491	Voćnjak 4. klase	VFIPL	491
68	4-0	LOKVE	170	Šuma 5. klase	VFIPL	170
69	4-0	LOKVE	107	Pašnjak 3. klase	VFIPL	107
70	4-0	PELINE	446	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	446
71	4-0	PELINE	324	Voćnjak 4. klase	VFIPL	324
72	4-0	PELINE	545	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	545
73	4-0	PELINE	360	Voćnjak 4. klase	VFIPL	360
74	4-0	PELINE	294	Pašnjak 3. klase	VFIPL	294
75	4-0	PELINE	399	Pašnjak 3. klase	VFIPL	375
				Krš, kamenjar	VFIPL	24
76	4-0	PELINE	1033	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	1033
77	4-0	PELINE	662	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	662
78	4-0	PELINE	363	Pašnjak 4. klase	VFIPL	363
79	4-0	PELINE	375	Šuma 6. klase	VFIPL	375
80	4-0	PELINE	185	Krš, kamenjar	VFIPL	185
83	4-0	PELINE	547	Pašnjak 4. klase	VFIPL	547
84	4-0	PELINE	537	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	537
85	4-0	PELINE	1222	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	1222
86	4-0	PELINE	1474	Pašnjak 4. klase	VFIPL	1474

Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
87	4-0	PELINE	801	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	801
88	3-0	PELINE	842	Pašnjak 4. klase	VFIPL	842
89	3-0	PELINE	960	Pašnjak 4. klase	VFIPL	960
90	4-0	PELINE	764	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	764
93	2-0	BARICA	412	Livada 3. klase	VFIPL	412
94	2-0	GORNJE PELINE	449	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	449
95	2-0	DONJA BARICA	236	Kuća i zgrada	VFIPL	20
				Dvorište	VFIPL	216
96	2-0	DONJA BARICA	286	Voćnjak 3. klase	VFIPL	286
97	2-0	DONJA BARICA	394	Oranica/Njiva 4. klase	VFIPL	394
99	2-0	PELINE	394	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	394
100	2-0	PELINE	550	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	550
101	2-0	PELINE	434	Vinograd 2. klase	VFIPL	434
102	2-0	PELINE	204	Vinograd 2. klase	VFIPL	204
103	2-0	PELINE	218	Oranica/Njiva 4. klase	VFIPL	218
104	2-0	SAD	281	Oranica/Njiva 4. klase	VFIPL	281
105	2-0	NJIVA	263	Vinograd 3. klase	VFIPL	263
106	2-0	NJIVA	260	Kuća i zgrada	VFIPL	72
				Dvorište	VFIPL	188
107	2-0	NJIVA	384	Oranica/Njiva 4. klase	VFIPL	384
108	2-0	SAD	1180	Vinograd 3. klase	VFIPL	1180
109	2-0	POD PRUGOM	208	Vinograd 5. klase	VFIPL	208
110	2-27	STARI VINOGRADI	228	Vinograd 5. klase	VFIPL	228
111	2-0	VINOGRAD	319	Kuća i zgrada	VFIPL	113
				Dvorište	VFIPL	206
112	2-0	VINOGRAD	140	Voćnjak 4. klase	VFIPL	140
113	2-0	KOD ČUPRIJE	486	Oranica/Njiva 4. klase	VFIPL	486
116	4-0	MUČINOVAC	1890	Šuma 6. klase	VFIPL	1890
117	4-0	MUČINOVAC	2008	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	2008
118	4-0	MUČINOVAC	796	Šuma 5. klase	VFIPL	796
119/1	4-0	PADINA	413	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	413
119/2	4-0	PADINA	373	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	373
120/1	4-0	MUČINOVAC	4246	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	4246
120/2	4-0	MUČINOVAC	745	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	745
121/1	4-0	MUČINOVAC	668	Livada 5. klase	VFIPL	668
121/2	4-0	MUČINOVAC	131	Livada 5. klase	VFIPL	131
122/1	4-0	MUČINOVAC	1342	Šuma 5. klase	VFIPL	1342
122/2	4-0	MUČINOVAC	654	Šuma 5. klase	VFIPL	654
123	4-1	MUČINOVAC	3832	Pašnjak 3. klase	VFIPL	3832
124/1	4-0	MUČINOVAC	4196	Krš, kamenjar	VFIPL	4196
124/2	4-0	MUČINOVAC	188	Krš, kamenjar	VFIPL	188
126	4-0	MUČINOVAC	704	Šuma 5. klase	VFIPL	704
128/1	4-0	MUČINOVAC	5856	Šuma 5. klase	VFIPL	5856
128/2	4-0	MUČINOVAC	484	Šuma 5. klase	VFIPL	484
247	9-0	SADIĆ	1006	Šuma 5. klase	VFIPL	1006
248	9-0	SADIĆ	284	Krš, kamenjar	VFIPL	284
249	9-0	SADIĆ	916	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	916
250	9-0	SADIĆ	204	Krš, kamenjar	VFIPL	204
251	9-0	SADIĆ	929	Pašnjak 3. klase	VFIPL	929
252	9-0	SADIĆ	1687	Pašnjak 4. klase	VFIPL	1637
				Krš, kamenjar	VFIPL	50
253	9-0	SADIĆ	1395	Pašnjak 4. klase	VFIPL	1395
256	9-0	VRTA	724	Vinograd 5. klase	VFIPL	512
				Livada 6. klase	VFIPL	132
				Pašnjak 5. klase	VFIPL	80
257	9-0	VRTA	384	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	384
258	9-0	VRTA	341	Livada 5. klase	VFIPL	341
259	9-0	VRTA	267	Pašnjak 4. klase	VFIPL	267
260	9-0	VRTA	1007	Pašnjak 5. klase	VFIPL	1007

UKUPNO:

89190

* Zapis u promjeni!

NAČELNICA

M.P. _____

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko neretvanska županija/kanton
 Grad Mostar
 Odjel za urbanizam i građenje
 Služba za katastar

Broj:

Datum: 14.04.2026

Samo za internu upotrebu!
POSJEDOVNI LIST BROJ 150

Katastarska općina: VOJNO

Kat.broj	Nositelj prava	Adresa		Udio	Pravo	
*8608	HIDROELEKTRANE NA NERETVI	MOSTAR ŠANTIĆA 106A		1/1	Posjednik	
Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
4	1-0	PODINE	627	Kuća i zgrada	VFIPL	71
				Dvorište	VFIPL	500
				Šuma 6. klase	VFIPL	56
5	1-0	BAŠČA	471	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	471
6	1-0	HUMAC	9911	Šuma 6. klase	VFIPL	9911
14	1-0	LUKA	1043	Oranica/Njiva 7. klase	VFIPL	1043
23	1-0	LUKA	1986	Livada 5. klase	VFIPL	1986
24	1-0	LUKA	552	Oranica/Njiva 7. klase	VFIPL	552
25	1-0	LUKA	286	Pašnjak 5. klase	VFIPL	286
27	1-0	LUKA	1003	Livada 4. klase	VFIPL	1003
29	1-0	POD SPILJA	6078	Šuma 6. klase	VFIPL	6078
32/1	1-0	POSTELJAČA	492	Kuća i zgrada	VFIPL	21
				Dvorište	VFIPL	381
				Pašnjak 4. klase	VFIPL	90
32/2	1-0	POSTELJAČA	241	Livada 4. klase	VFIPL	241
39	1-0	POSTELJAČA	417	Kuća i zgrada	VFIPL	83
				Dvorište	VFIPL	334
40	1-0	POSTELJAČA	351	Kuća i zgrada	VFIPL	20
				Dvorište	VFIPL	148
				Pašnjak 5. klase	VFIPL	183
41	1-0	POSTELJAČA	1239	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	1239
43	1-0	POSTELJAČA	1194	Livada 3. klase	VFIPL	1014
				Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	180
44	1-0	POSTELJAČA	973	Kuća i zgrada	VFIPL	34
				Dvorište	VFIPL	500
				Pašnjak 4. klase	VFIPL	439
45	1-0	POSTELJAČA	682	Kuća i zgrada	VFIPL	38
				Pašnjak 4. klase	VFIPL	644
46	1-0	POSTELJAČA	984	Voćnjak 4. klase	VFIPL	984
47	1-0	POSTELJAČA	884	Oranica/Njiva 5. klase	VFIPL	884
48	1-0	POSTELJAČA	2566	Livada 3. klase	VFIPL	2566
49	1-0	POSTELJAČA	873	Pašnjak 3. klase	VFIPL	873
54	1-0	POSTELJAČA	286	Pašnjak 3. klase	VFIPL	286
55	1-0	POSTELJAČA	221	Livada 5. klase	VFIPL	221
74	1-0	POSTELJAČA	311	Oranica/Njiva 7. klase	VFIPL	311

1/2

Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele	Pov.(m ²)	Način korištenja	Svojina	Pov.(m ²)
77	1-0	INKOVA LAZINA	311	Kuća i zgrada Dvorište	VFIPL VFIPL	63 248
78	1-0	INKOVA LAZINA	762	Šuma 6. klase	VFIPL	762
79	1-0	INKOVA LAZINA	371	Livada 5. klase	VFIPL	371
80/1	1-0	INKOVA LAZINA	1463	Pašnjak 4. klase	VFIPL	1463
80/2	1-0	INKOVA LAZINA	1182	Šuma 6. klase	VFIPL	1182
119/2	1-0	LAZINICA	1104	Livada 5. klase	VFIPL	1104
122/2	1-0	LUČINA	185	Livada 4. klase	VFIPL	185
123/2	1-0	LUČINA	34	Livada 4. klase	VFIPL	34
126/2	1-0	LUKA	406	Livada 4. klase	VFIPL	406
280/2	1-0	PRIBRADAK	13929	Šuma 5. klase	VFIPL	13929
295/2	2-0	PRIBRADAK	18	Oranica/Njiva 6. klase	VFIPL	18
297/2	2-6	POPREČINE	351	Livada 5. klase	VFIPL	351
460/1	2-6	PRŽINE	7460	Šuma 5. klase	VFIPL	7460
460/2	2-0	PRŽINE	56	Šuma 5. klase	VFIPL	56
460/3	2-0	PRŽINE	24	Šuma 5. klase	VFIPL	24
460/4	2-0	PRŽINE	59	Šuma 5. klase	VFIPL	59
464	5-0	LUKA	5148	Šuma 5. klase	VFIPL	5148
578	5-0	JEZERO	22933	Jezero	VFIPL	22933
761	6-22	JEZERO	56900	Jezero	VFIPL	56900
958/2	6-0	RAŠKOVAČA	22859	Livada 5. klase	VFIPL	22859
1057	6-0	JEZERO	156429	Jezero	VFIPL	156429
UKUPNO:						325655

* Zapis u promjeni!

NAČELNICA

M.P.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko neretvanska županija/kanton
Grad Mostar
Odjel za urbanizam i građenje
Služba za katastar

Broj: 07-32-935/26-2

Datum: 13.04.2026

Odjel za urbanizam i građenje, Služba za katastar Grada Mostara, na osnovu članka 19. i članka 21. Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije BiH broj 2/98, 48/99 i 61/22) te članka 6. i članka 8. Zakona o promjeru i katastru zemljišta (Sl. lista SR BiH broj 14/78, 12/87 i 26/90, koji su preuzeti propisima Federacije BiH) i Ovlaštenja gradonačelnika 02-04-15758/25 od 10.10.2025. godine, postupajući po službenoj dužnosti ispravka prilikom provođenja Rješenja o odbijanju kao neosnovanog predmeta broj: 07-32-3639/21 u katastarskom operatu u KO Željuša i KO Potoci, donosi:

RJEŠENJE

I. U katastarskom operatu koje se vodi kod ovog organa mijenja se upisano stanje i to:

a) Stanje prije promjene

Nositelj prava	JMBG	Adresa	Katastarski broj
HIIDROELEKTRANE NA NERETVI		JABLANICA	8607

b) Stanje poslije promjene

Nositelj prava	JMBG	Adresa	Katastarski broj
JP ELEKTROPRIVREDA HZ HB D.D. MOSTAR		MOSTAR, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 6-A	8607

OBRAZLOŽENJE

Uvidom u zahtjev sa priloženom dokumentacijom utvrđeno je da je prilikom provođenja predmeta 07-32-3639/21 pogrešno utvrđeno činjenično stanje za promjenu nositelja prava u katastarskom operatu. Uvidom u Uvjerenje o pravnom sljedništvu Općinskog suda u Mostaru broj: Ti-O-1-1356/21 od dana 09.06.2021. godine vidljivo da je pravni sljednik Hidroelektrane na Neretvi JP Elektroprivreda HZ HB d.d. Mostar. Isto tako uvidom u presudu Županijskog/Kantonalnog suda u Mostaru broj: 07 0 U 022410 23 U od dana 27.05.2025. godine vidljivo je da se Tužba tužitelja JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo odbija i predmet vraća na ponovni postupak. Uzimajući u obzir navedene činjenice u katastarskom operatu umjesto Hidroelektrane na Neretvi na posjedovnim listovima 275 KO Željuša i 910 KO Potoci upisuje se JP Elektroprivreda HZ HB d.d. Mostar sa dijelom posjeda 1/1.

Sukladno prednjem utvrđenju riješeno je kao u izreci primjenjujući članak 60. Zakona o promjeru i katastru zemljišta (Sl. list SR BiH broj 14/78, 12/87 i 26/90, koji su preuzeti propisima Federacije BiH), čl. 200. – 212. Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije BiH broj 2/98, 48/99 i 61/22) i čl. 13., čl. 17. i čl. 20. Pravilnika o održavanju promjera, katastra zemljišta i katastra nekretnina (Službene novine Federacije BiH broj 05-02-3-1066/22).

Na temelju Odluke o naknadama za obavljanje usluga iz oblasti izmjere i katastra ("Službene novine Federacije BiH", broj 30/22) utvrđena je naknada u iznosu od 00.00 KM.

O pojedinačnim promjenama stranka može izvršiti uvid u katastarskom operatu kod ove službe.

Predmet uradio: Ante Lasić

PRAVNA POUKA

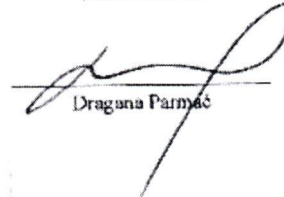
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Sarajevo u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se podnosi Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Hamdije Kreševljakovića 96, Sarajevo, putem Službe za katastar Grada Mostara, neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u 4 primjerka. Uz žalbu se plaća 10,00 KM upravne takse po tarifnom broju 3. Odluke o gradskim administrativnim taksama (Službeni glasnik Grada Mostara, broj 16/21, 12/25, 13/25 i 23/25), a plaća se na račun broj 5550 0000 2019 0859, šifra Grada 180, vrsta prihoda 722611, kod Nove Banke AD Banja Luka Mostar.

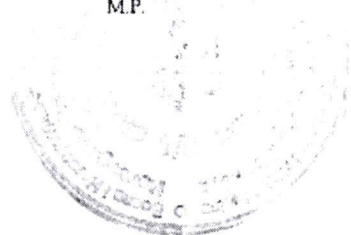
Dostaviti:

1. JP ELEKTROPRIVREDA IIZ HB D.D. MOSTAR, MOSTAR, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 6-A
2. ARHIVI

NAČELNICA


Dragana Parmac

M.P.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko neretvanska županija/kanton
Grad Mostar
Odjel za urbanizam i građenje
Služba za katastar

Broj: 07-32-934/26-2

Datum: 13.04.2026

Odjel za urbanizam i građenje, Služba za katastar Grada Mostara, na osnovu članka 19. i članka 21. Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije BiH broj 2/98, 48/99 i 61/22) te članka 6. i članka 8. Zakona o promjeru i katastru zemljišta (Sl. list SR BiH broj 14/78, 12/87 i 26/90, koji su preuzeti propisima Federacije BiH) i Ovlaštenja gradonačelnika 02-04-15758/25 od 10.10.2025. godine, postupajući po službenoj dužnosti ispravka prilikom provođenja Rješenja o odbyanju kao neosnivanog predmeta broj: 07-32-3639/21 u katastarskom operatu u KO Vrapčići, KO Raštani i KO Vojno, donosi:

RJEŠENJE

I. U katastarskom operatu koje se vodi kod ovog organa mijenja se upisano stanje i to:

a) Stanje prije promjene

Nositelj prava	JMBG	Adresa	Katastarski broj
HIIDROELEKTRANE NA NERETVI		MOSTAR ŠANTIĆA 106A	8608

b) Stanje poslije promjene

Nositelj prava	JMBG	Adresa	Katastarski broj
JP ELEKTROPRIVREDA HZ HB D.D. MOSTAR		MOSTAR, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 6-A	8608

OBRAZLOŽENJE

Uvidom u zahtjev sa priloženom dokumentacijom utvrđeno je da je prilikom provođenja predmeta 07-32-3639/21 pogrešno utvrđeno činjenično stanje za promjenu nositelja prava u katastarskom operatu. Uvidom u Uvjerenje o pravnom sljedništvu Općinskog suda u Mostaru broj: Tr-O-1-1356/21 od dana 09.06.2021. godine vidljivo da je pravni sljednik Hidroelektrane na Neretvi JP Elektroprivreda HZ HB d.d. Mostar. Isto tako uvidom u presudu Županijskog/Kantonalnog suda u Mostaru broj: 07 0 U 022410 23 U od dana 27.05.2025. godine vidljivo je da se Tužba tužitelja JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevu odbija i predmet vraća na ponovni postupak. Uzimajući u obzir navedene činjenice u katastarskom operatu umjesto Hidroelektrane na Neretvi na posjedovnim listovima 642 KO Vrapčići, 393 KO Raštani i 150 KO Vojno upisuje se JP Elektroprivreda HZ HB d.d. Mostar sa dijelom posjeda 1/1.

Sukladno prednjem utvrđenju riješeno je kao u izreci primjenjujući članak 60. Zakona o promjeru i katastru zemljišta (Sl. list SR BiH broj 14/78, 12/87 i 26/90, koji su preuzeti propisima Federacije BiH), čl. 200. – 212. Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije BiH broj 2/98, 48/99 i 61/22) i čl. 13., čl. 17. i čl. 20. Pravilnika o održavanju promjera, katastra zemljišta i katastra nekretnina (Službene novine Federacije BiH broj 05-02-3-1066/22).

Na temelju Odluke o naknadama za obavljanje usluga iz oblasti izmjere i katastra ("Službene novine Federacije BiH", broj 30/22) utvrđena je naknada u iznosu od 00.00 KM.

O pojedinačnim promjenama stranka može izvršiti uvid u katastarskom operatu kod ove službe.

Predmet uradio: Ante Lasić

PRAVNA POUKA


Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Sarajevo u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se podnosi Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove, Hamdije Kreševljakovića 96, Sarajevo, putem Službe za katastar Grada Mostara, neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u 4 primjerka. Uz žalbu se plaća 10,00 KM upravne takse po tarifnom broju 3. Odluke o gradskim administrativnim taksuma (Službeni glasnik Grada Mostara, broj 16/21, 12/25, 15/25 i 23/25), a plaća se na račun broj 5550 0000 2019 0839, šifra Grada 180, vrsta prihoda 722611, kod Nove Banke AD Banja Luka Mostar.

Dostaviti:

1. JP ELEKTROPRIVREDA IIZ IIB D.D, MOSTAR, MOSTAR, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 6-A
2. ARHIVI

NAČELNICA


Dragana Parmac

M.P.

